



A prestigious project by:



**SHREENATHJI  
GROUP OF COMPANIES**

*The tradition of trust*

For more information, contact:  
**83477 79987 | 72858 59987 | 70966 69987**

**Shreenathji Swastik Park, Gutal,  
Nr. Ajwa Sarovar, Waghodia**

**નોંધ:** ૧. દરેક સભાસદે હપ્તા નિયમિત ચૂકવવાના રહેશે. ૨. સંજોગોવશાત બુકીંગ કેન્સલ કરશો તો ૫% રકમ કાપી બાકીની રકમ સુંદર મકાનના બીજા સભાસદ પાસેથી રકમ આવ્યા બાદ કેન્સલેશનની રકમ પરત કરવામાં આવશે. ૩. લોન માટેના તમામ પેપર્સ ઉપલબ્ધ છે. ૪. સંજોગોવશાત પ્લાનીંગમાં કે આખી યોજનામાં કોઈ પણ ફેરફાર કરવાનો થાય તો તે આર્કિટેક્ટ તથા ડેવલપર્સને અધિકાર છે, અને તે દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે. ૫. વીજળીનું કનેક્શન મધ્ય ગુજરાત વીજ કંપની લીમીટેડની પરવાનગી મળ્યા બાદ આપવામાં આવશે. ૬. બાનાખાત, દસ્તાવેજ, નકત, ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ, અન્ય વેરાઓ, મીટર ચાર્જ, ડોક્યુમેન્ટનો ખર્ચ તથા જે તે સમયે સરકારથી તરફથી થાય વેરાઓ અલગથી મેમ્બરે આપવાનો રહેશે. ૭. એલિવેશન કે પ્લાનીંગમાં કોઈ પણ પ્રકારના આંતરિક ફેરફાર કરી આપવામાં આવશે નહીં. ૮. મકાનનું પંજેશન પૂરેપૂરી રકમ ચૂકવ્યાના ૩૦ દિવસ બાદ આપવામાં આવશે. ૯. વિવાદ વડોદરા કોર્ટને આધીન રહેશે.

**\* આ ઘોશર કોઈ લીગલ ડોક્યુમેન્ટ કે એગ્રીમેન્ટ નથી. આ ફક્ત પ્રોજેક્ટ જોવા માટે છે.**

[www.shreenathjibuilders.com](https://www.shreenathjibuilders.com)

Design & Concept By:  
THINK TANK - 90990 47799



# HOME

THAT BREATHES  
LIKE *nature...*







A place to reconnect :

## with nature & with yourself...

Build your dream farmhouse on spacious plots within a beautifully planned gated community. Surrounded by **landscaped gardens**, the project offers thoughtful amenities like **senior citizen seating areas**, a **vibrant children's play zone**, **elegant street lighting**, and a **serene jogging track**. Experience modern comforts at the **multi-purpose clubhouse** with **indoor games**, a **refreshing swimming pool**, a **fully equipped AC gym**, a **cozy café/restaurant**, and an **elegant banquet hall**—ideal for both everyday relaxation and special occasions. Enjoy the perfect blend of nature, comfort, and community living.

### Premium Amenities...



Landscape Garden



Indoor Swimming Pool



Children Play Area



Club House



Indoor Game Zone



AC Gym



Café / Restaurant



Banquet Hall



SHREENATHJI  
GROUP OF COMPANIES

*The tradition of trust*

**10** GLORIOUS  
YEARS

**15+** PRESTIGIOUS  
PROJECTS



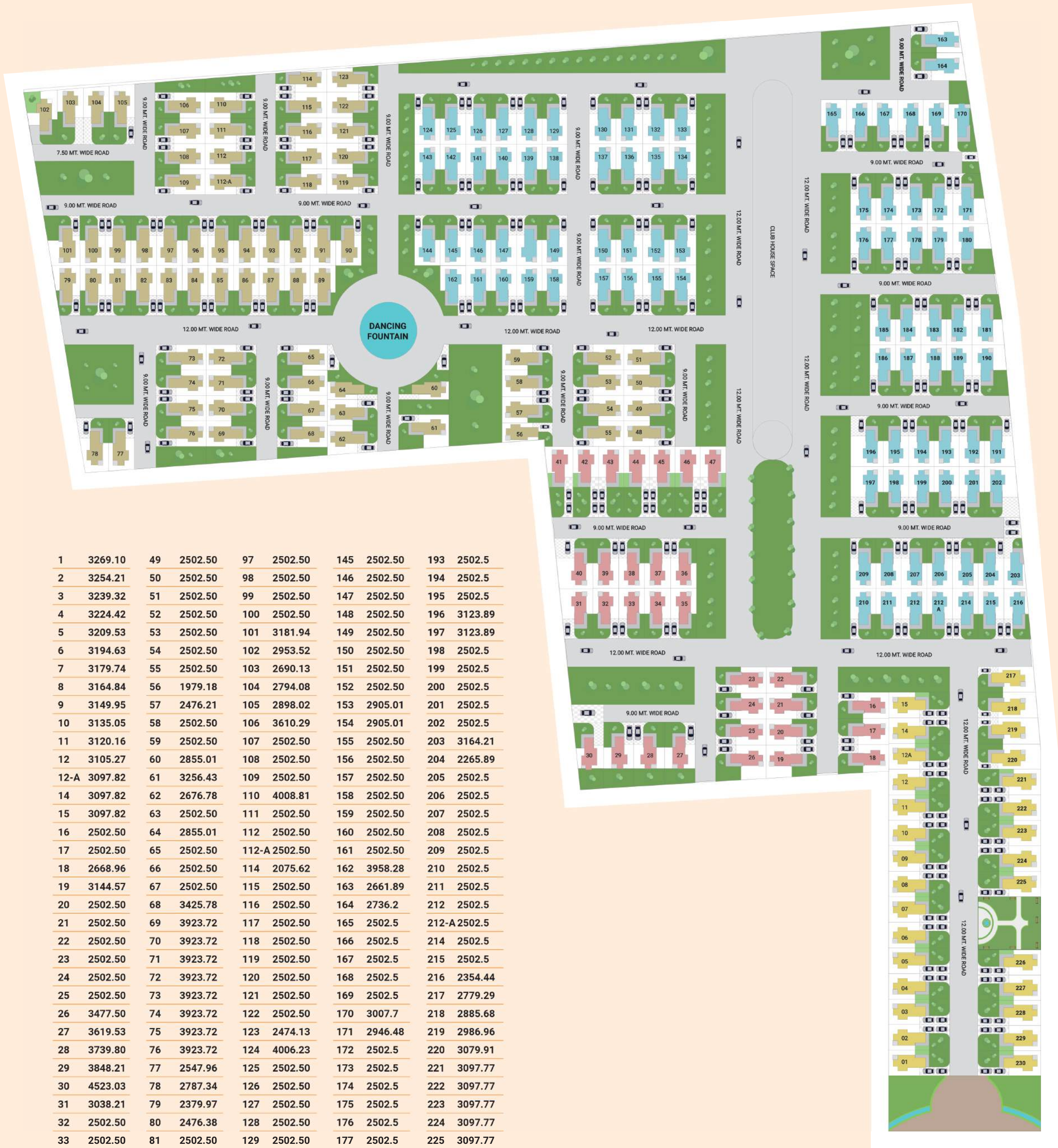
**S. Aashiyana**



### OUR ONGOING PROJECTS







|      |         |    |         |       |         |     |         |       |         |
|------|---------|----|---------|-------|---------|-----|---------|-------|---------|
| 1    | 3269.10 | 49 | 2502.50 | 97    | 2502.50 | 145 | 2502.50 | 193   | 2502.5  |
| 2    | 3254.21 | 50 | 2502.50 | 98    | 2502.50 | 146 | 2502.50 | 194   | 2502.5  |
| 3    | 3239.32 | 51 | 2502.50 | 99    | 2502.50 | 147 | 2502.50 | 195   | 2502.5  |
| 4    | 3224.42 | 52 | 2502.50 | 100   | 2502.50 | 148 | 2502.50 | 196   | 3123.89 |
| 5    | 3209.53 | 53 | 2502.50 | 101   | 3181.94 | 149 | 2502.50 | 197   | 3123.89 |
| 6    | 3194.63 | 54 | 2502.50 | 102   | 2953.52 | 150 | 2502.50 | 198   | 2502.5  |
| 7    | 3179.74 | 55 | 2502.50 | 103   | 2690.13 | 151 | 2502.50 | 199   | 2502.5  |
| 8    | 3164.84 | 56 | 1979.18 | 104   | 2794.08 | 152 | 2502.50 | 200   | 2502.5  |
| 9    | 3149.95 | 57 | 2476.21 | 105   | 2898.02 | 153 | 2905.01 | 201   | 2502.5  |
| 10   | 3135.05 | 58 | 2502.50 | 106   | 3610.29 | 154 | 2905.01 | 202   | 2502.5  |
| 11   | 3120.16 | 59 | 2502.50 | 107   | 2502.50 | 155 | 2502.50 | 203   | 3164.21 |
| 12   | 3105.27 | 60 | 2855.01 | 108   | 2502.50 | 156 | 2502.50 | 204   | 2265.89 |
| 12-A | 3097.82 | 61 | 3256.43 | 109   | 2502.50 | 157 | 2502.50 | 205   | 2502.5  |
| 14   | 3097.82 | 62 | 2676.78 | 110   | 4008.81 | 158 | 2502.50 | 206   | 2502.5  |
| 15   | 3097.82 | 63 | 2502.50 | 111   | 2502.50 | 159 | 2502.50 | 207   | 2502.5  |
| 16   | 2502.50 | 64 | 2855.01 | 112   | 2502.50 | 160 | 2502.50 | 208   | 2502.5  |
| 17   | 2502.50 | 65 | 2502.50 | 112-A | 2502.50 | 161 | 2502.50 | 209   | 2502.5  |
| 18   | 2668.96 | 66 | 2502.50 | 114   | 2075.62 | 162 | 3958.28 | 210   | 2502.5  |
| 19   | 3144.57 | 67 | 2502.50 | 115   | 2502.50 | 163 | 2661.89 | 211   | 2502.5  |
| 20   | 2502.50 | 68 | 3425.78 | 116   | 2502.50 | 164 | 2736.2  | 212   | 2502.5  |
| 21   | 2502.50 | 69 | 3923.72 | 117   | 2502.50 | 165 | 2502.5  | 212-A | 2502.5  |
| 22   | 2502.50 | 70 | 3923.72 | 118   | 2502.50 | 166 | 2502.5  | 214   | 2502.5  |
| 23   | 2502.50 | 71 | 3923.72 | 119   | 2502.50 | 167 | 2502.5  | 215   | 2502.5  |
| 24   | 2502.50 | 72 | 3923.72 | 120   | 2502.50 | 168 | 2502.5  | 216   | 2354.44 |
| 25   | 2502.50 | 73 | 3923.72 | 121   | 2502.50 | 169 | 2502.5  | 217   | 2779.29 |
| 26   | 3477.50 | 74 | 3923.72 | 122   | 2502.50 | 170 | 3007.7  | 218   | 2885.68 |
| 27   | 3619.53 | 75 | 3923.72 | 123   | 2474.13 | 171 | 2946.48 | 219   | 2986.96 |
| 28   | 3739.80 | 76 | 3923.72 | 124   | 4006.23 | 172 | 2502.5  | 220   | 3079.91 |
| 29   | 3848.21 | 77 | 2547.96 | 125   | 2502.50 | 173 | 2502.5  | 221   | 3097.77 |
| 30   | 4523.03 | 78 | 2787.34 | 126   | 2502.50 | 174 | 2502.5  | 222   | 3097.77 |
| 31   | 3038.21 | 79 | 2379.97 | 127   | 2502.50 | 175 | 2502.5  | 223   | 3097.77 |
| 32   | 2502.50 | 80 | 2476.38 | 128   | 2502.50 | 176 | 2502.5  | 224   | 3097.77 |
| 33   | 2502.50 | 81 | 2502.50 | 129   | 2502.50 | 177 | 2502.5  | 225   | 3097.77 |
| 34   | 2502.50 | 82 | 2502.50 | 130   | 2502.50 | 178 | 2502.5  | 226   | 3097.82 |
| 35   | 2502.50 | 83 | 2502.50 | 131   | 2502.50 | 179 | 2502.5  | 227   | 3097.82 |
| 36   | 2502.50 | 84 | 3958.28 | 132   | 2502.50 | 180 | 3690.94 | 228   | 3097.82 |
| 37   | 2502.50 | 85 | 2502.50 | 133   | 2905.12 | 181 | 2832.51 | 229   | 3097.82 |
| 38   | 2502.50 | 86 | 2502.50 | 134   | 2905.12 | 182 | 2502.5  | 230   | 3097.82 |
| 39   | 2502.50 | 87 | 2502.50 | 135   | 2502.50 | 183 | 2502.5  |       |         |
| 40   | 3538.21 | 88 | 2502.50 | 136   | 2502.50 | 184 | 2502.5  |       |         |
| 41   | 3098.20 | 89 | 3958.28 | 137   | 2502.50 | 185 | 4382.22 |       |         |
| 42   | 3476.99 | 90 | 4032.43 | 138   | 2502.50 | 186 | 4382.22 |       |         |
| 43   | 3476.99 | 91 | 2502.50 | 139   | 2502.50 | 187 | 2502.5  |       |         |
| 44   | 3476.99 | 92 | 2502.50 | 140   | 2502.50 | 188 | 2502.5  |       |         |
| 45   | 3476.99 | 93 | 2502.50 | 141   | 2502.50 | 189 | 2502.5  |       |         |
| 46   | 3476.99 | 94 | 2502.50 | 142   | 2502.50 | 190 | 3322.77 |       |         |
| 47   | 3476.99 | 95 | 2502.50 | 143   | 4007.18 | 191 | 2723.05 |       |         |
| 48   | 2502.50 | 96 | 2502.50 | 144   | 4006.22 | 192 | 2502.5  |       |         |